



## ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Пловдив, 4000, пл. „Стефан Стамболов“ №1 тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703

Община Пловдив

пл. Стефан Стамболов 1

№: 22 ПОБС-292

I от 08.07.2022 15:10

Проверка на plovdiv.bg

Код : BDN31F597F8

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЛОВДИВ

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН СТОЯНОВ

ЗАМ.-КМЕТ ПО „ОБРАЗОВАНИЕ, БИЗНЕС РАЗВИТИЕ И ЕВРОПЕЙСКИ  
ПОЛИТИКИ“

**Относно:** Определяне на участник, спечелил публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на недвижим имот – публична общинска собственост, с административен адрес: гр. Пловдив, район „Северен“, ул. „Ален Мак“ № 1, представляващ помещение в сградата на СУ „Христо Груев Данов“ – гр.Пловдив, с предназначение – стоматологичен кабинет, с площ 16 кв.м. (шестнадесет квадратни метра), находящ се на третия етаж, кабинет № 32, в ляво крило на училището

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 171, взето с протокол № 15/27.05.2010г., последно изм. и доп. с Решение № 214, взето с протокол № 15 от 16.06.2011 г. на Общински съвет – Пловдив се предоставя за управление на общинските училища на територията на гр.Пловдив материалната база, която ползват и се делегират права на директорите на училищата да реализират собствени приходи.

Със Заповед № РД-10-1167 от 03.05.2022г. на Директора на СУ „Христо Груев Данов“ - гр. Пловдив е назначена комисия, която да проведе публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на недвижим имот публична общинска собственост, с административен адрес: гр. Пловдив, район „Северен“, ул. „Ален Мак“ № 1, представляващ помещение в сградата на СУ „Христо Груев Данов“ – гр.Пловдив, с

предназначение – стоматологичен кабинет, с площ 16 кв.м. (шестнадесет квадратни метра), находящ се на третия етаж, кабинет № 32, в ляво крило на училището.

На 17.05.2022г. комисията е провела заседание на което е приела и одобрила конкурсните условия и документацията, за което е съставен Протокол № 1. Конкурсната документация е утвърдена от директора на СУ „Христо Груев Данов” - гр. Пловдив.

Обявата за конкурса е публикувана в един национален и един местен ежедневник на 06.06.2022г., както и на електронната страница на СУ „Христо Груев Данов” - гр. Пловдив, на таблото за обяви на училището, на електронната страница на Община Пловдив и на таблото за обяви на дирекция „Общинска собственост“. Обявата съдържа необходимата информация за предмета на конкурса, началната конкурсна цена, цената на книгата, размера на депозитната вноска, датата и мястото на провеждане, адрес и телефон за информация и други данни, съгласно разпоредбите на НРПУРОИ.

На 21.06.2022г. от 14:00 часа в стая № 24, ет.2 на СУ „Христо Груев Данов”, гр. Пловдив, район „Северен”, ул. „Ален Мак” № 1 е проведено заседанието на комисията, на което е присъствал и представител на участника, подал заявление за участие в конкурса. В определения срок за представяне на заявления за участие в конкурса, в деловодството на СУ „Христо Груев Данов” – гр. Пловдив, е постъпило 1 (едно) заявление с вх.№ 2529-АСД-08/20.06.2022г., подадено в 13:45 часа, от „ВИТА ЛАЙТ – Амбулатория за групова практика за първична медицинска помощ по дентална медицина” ООД, ЕИК 204979594, гр. Пловдив, ул. „Стефан Стамболов“ № 50, ет.2 – с управител Живко Георгиев.

Комисията е извършила проверка, относно редовността и пълнотата на представените документи за допустимост на участника „ВИТА ЛАЙТ – Амбулатория за групова практика за първична медицинска помощ по дентална медицина” ООД, ЕИК 204979594. Комисията единодушно е допуснала до участие в конкурса участника „ВИТА ЛАЙТ – Амбулатория за групова практика за първична медицинска помощ по дентална медицина” ООД.

След регистрирането на допуснатия до участие кандидат в конкурса е пристъпено към отварянето на плик № 2 – Оферта.

В закрито заседание комисията е извършила процедура по оценяване и класиране на представената оферта. Комисията е разгледала предложението на допуснатия участник, след което е извършила класиране, съгласно критериите за оценяване:

Критерий 1 (K1) - Месечна наемна цена за стоматологичния кабинет с максимален брой точки 80 (осемдесет) точки.

Критерий 2 (K2) - Предложена обща сума за инвестиции и подобрения в помещението с максимален брой точки 20 (двадесет) точки.

Комплексната оценка (КО) = K1+K2, като офертата на участника „ВИТА ЛАЙТ – Амбулатория за групова практика за първична медицинска помощ по дентална медицина” ООД е получил 100,00 точки.

Комисията, единодушно, е извършила следното класиране както следва:

Първо място: „ВИТА ЛАЙТ – Амбулатория за групова практика за първична медицинска помощ по дентална медицина” ООД, ЕИК 204979594, с общ брой точки 100,00 (сто цяло) точки.

За проведеното заседание комисията е съставила Протокол № 2 от 21.06.2022г. и доклад с № 2558-АСД-08/22.06.2022г., съгласно чл. 130, ал. 1 от НРПУРОИ.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 и ал.8 от Закона за общинската

собственост, чл.10, т.1, чл.12, ал. 1, чл. 13, чл.91, ал.3, чл.121 и чл.130, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с Решение № 172, взето с протокол № 15 от 27.05.2010 г., последно изм. и доп. с Решение № 169, взето с Протокол № 10 от 09.07.2020 г. на Общински съвет – Пловдив, предлагам на Общински съвет да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

1. Определя за спечелил публично оповестения конкурс за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на недвижим имот – публична общинска собственост, с административен адрес: гр. Пловдив, район „Северен“, ул. „Ален Мак“ № 1, представляващ помещение в сградата на СУ „Христо Груев Данов“ – гр.Пловдив, с предназначение – стоматологичен кабинет, с площ 16 кв.м. (шестнадесет квадратни метра), находящ се на третия етаж, кабинет № 32, в ляво крило на училището, участника „ВИТА ЛАЙТ – Амбулатория за групова практика за първична медицинска помощ по дентална медицина“ ООД, ЕИК 204979594, с предложена наемна месечна цена в размер на 272,00 лв. (двеста седемдесет и два лева), както и предложените с офертата инвестиции и подобрения, които да се извършат в помещението, в общ размер на 13 200,00 лв. (тринадесет хиляди и двеста лева).

2. Възлага на Директора на СУ „Христо Груев Данов“ – гр.Пловдив да извърши необходимите действия, съгласно ЗОС и Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС за изпълнение на решението.

С уважение,

Стефан Стоянов

Зам.-кмет „Образование, бизнес развитие и европейски политики“

Съгласували:

.....*Виктор Ангелов*.....

Зам.-кмет УТОС  
СВМ. Зановед № 2  
27.06.2021

Николай Аджеларов

Директор на дирекция „Общинска собственост“

*Правителств. Комисия № 4 от 2021 г. ПЛОС*  
Юрисконсулт в отдел ПЛОС

29.06.2021г.

изготвил:

адв. Тодор Анчев – юрист по конкурса